



## MAISON LA CADIÈRE D'AZUR 83740

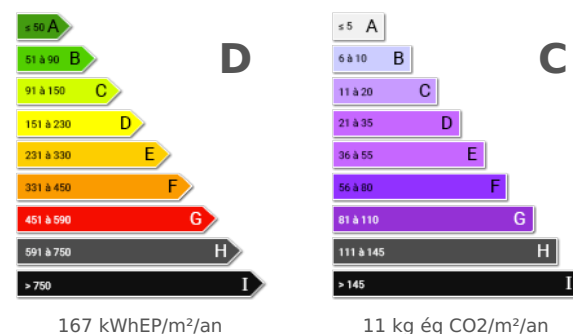
749 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : La Cadière-d'Azur  
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
 Référence : 700.570  
 Type : Maison  
 Surface : 186 m<sup>2</sup>  
 Vide  
 Surface terrain : 2090 m<sup>2</sup>  
 Pièces : 7  
 Chambres : 5  
 Chauffage : Electrique  
 Orientation : Sud  
 Terrasse : 1  
 Année de construction : 1975  
 Niveaux : 1  
 Salles de douche : 2  
 Toilettes : 3  
 Taxe foncière : 1820 €  
 Interphone : oui

### Diagnostic énergétique



Maison à La Cadière d'Azur : Entre vignes et collines, jolie villa de 186m<sup>2</sup> habitables se divisant en 2 appartements ainsi qu'un Studio indépendant de 15m<sup>2</sup>, sur une belle parcelle de terrain de 2090m<sup>2</sup>. Vue panoramique dégagée sur les vignes du Bandol AOC et la mer. Prestations de qualité : Clim réversible, Cumulus à panneaux solaires, double vitrage, cuisines américaines équipées, VMC, canal de Provence, piscine coque au brome, abris jardin bois et garage bois... Maison agrandie en 2011 avec permis et garantie décennale. A 10 minutes en voiture des plages de Saint Cyr sur Mer. Prix : 749.000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. Immobilier La Cadière d'Azur Agence FREGATE IMMOBILIER à St-Cyr sur mer 04 94 26 11 85