



MAISON LA CIOTAT 13600

400 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : La Ciotat

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 700.583

Type : Maison

Surface : 89 m²

Pièces : 3

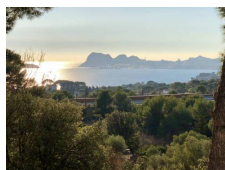
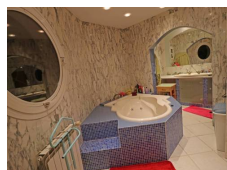
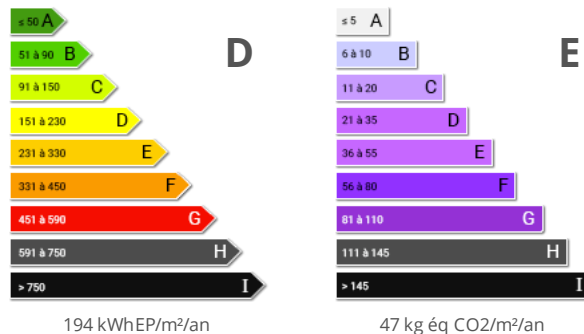
Chauffage : Individuel Central Gaz

Orientation : Sud

Année de construction : 1964

Taxe foncière : 752 €

Diagnostic énergétique



Maison à La Ciotat en Exclusivité : Située sur les hauteurs de Fontsaïnte avec très belle vue panoramique sur la Mer et les collines, Villa T3 + chambre séparée d'une surface totale de 89m² habitables (76m² hors annexe aménagée), comprenant 2 chambres, 1 salle de bain, un séjour de 26m², une cuisine aménagée de 7,70m² et une chambre indépendante de 13m² en annexe.
 Prestations : Double vitrage, cheminée, chaudière au gaz, cave, abri jardin, alarme. Sur un terrain clôt de 1230m² avec fosse septique conforme. A 15min à pieds des plages et des commerces.
 Prévoir travaux et rafraîchissement. Immobilier La Ciotat. Prix : 400.000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. Agence FREGATE IMMOBILIER à Saint-Cyr sur mer 04 94 26 11 85