



Maison à La Cadière d'Azur (83740)



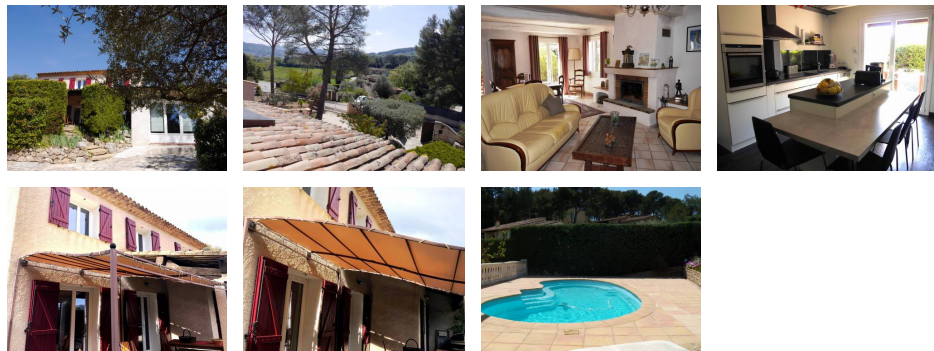
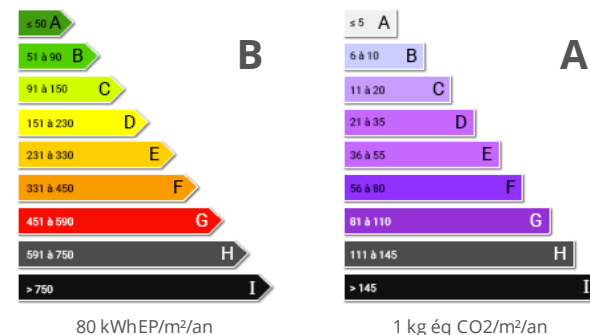
539 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : La Cadière-d'Azur
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 190.401
Type : Maison
Surface : 140 m²
Pièces : 5
Chauffage : Individuel
Eau usées : Tout à l'égout
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 1986
Année de rénovation : 2015
Niveaux : 1
Taxe foncière : 1802 €

Diagnostic énergétique



Maison à La Cadière d'Azur en Exclusivité :

Proche du Domaine viticole de Canolle, au cœur de la campagne, beaucoup de caractère pour cette Villa T5 en traditionnel de 140m² habitables + studio indépendant de 35m², sur un terrain de 700m² paysager.

Plage carrelée accueillant une piscine en coque de 8x4.

Belles prestations :

Superbe cuisine équipée avec électroménager, cheminée insert, double vitrage PVC, arrosage automatique, portail automatique, alarme, cumulus solaire.

Villa bâtie en pur traditionnel avec plusieurs planchers béton.

Possibilité de belle rentabilité locative pour le studio indépendant de 35m² habitables.

Secteur prisé très recherché, à deux pas du village de La Cadière d'Azur et des commerces.

Ecoles proches avec ramassage scolaire.

Immobilier La Cadière (83740)

Prix : 539 000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Agence FREGATE IMMOBILIER à Saint-Cyr 04 94 26 11 85

