



## APPARTEMENT A SAINT-CYR SUR MER



195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Saint-Cyr-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 700.618

Type : Appartement

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 46.59 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chauffage : Individuel Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout

Année de construction : 1975

étages : 1er

Niveaux : 1

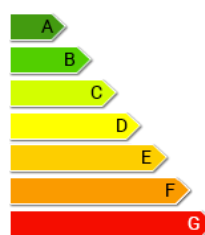
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 4

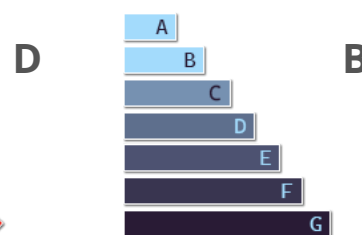
Montant annuel de la quote-part : 600 €

Taxe foncière : 650 €

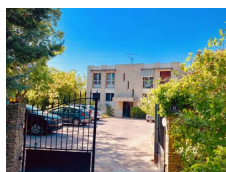
### Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



8 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



A Saint-Cyr sur Mer :

Appartement T3 (3 chambres) d'une surface totale utile de 72m<sup>2</sup> dont 46.59m<sup>2</sup> Loi Carrez.

Cave individuelle + parking dans la résidence. Climatisation.

Commerces de proximité, écoles et gare à pieds.

A deux pas du cœur de ville et 10mn de la plage.

Immobilier à Saint-Cyr sur Mer (83270)

Prix : 195000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Agence FREGATE IMMOBILIER à Saint-Cyr sur Mer 04 94 26 11 85