



## APPARTEMENT A SIGNES (83870)



150 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Signes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 700.620

Type : Appartement

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 77,21 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chauffage : Individuel Convecteur

Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud Est

Année de rénovation : 2011

étages : 2ème

Niveaux : 2

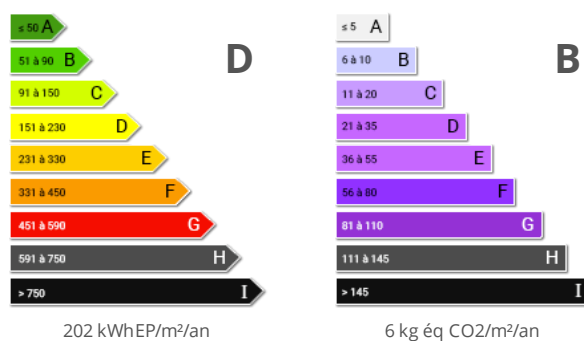
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 3

Taxe foncière : 400 €



### Diagnostic énergétique



202 kWhEP/m²/an

6 kg éq CO2/m²/an

### Signes en Exclusivité :

Sublime Duplex T4 (2 chambres + 1 bureau) en copropriété de 3 lots, d'une surface de 77m<sup>2</sup> habitables (loi Carrez) + annexes de 9m<sup>2</sup>.

Superbe terrasse tropézienne de 9m<sup>2</sup> avec très belle vue sur les collines avoisinantes.

Emplacement privilégié au cœur de ville.

Belles prestations :

- Spacieux espace de vie de 34m<sup>2</sup> avec cheminée en pierres
- Suite parentale avec baignoire d'angle
- Double vitrage
- Sol parqueté
- Terrasse tropézienne

A deux pas du cœur du Village de Signes.

Immobilier à Signes 83870

Prix : 150 000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Agence FREGATE IMMOBILIER à Saint-Cyr sur Mer 04 94 26 11 85