



## VILLA A BANDOL (83150)



1 300 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Bandol

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 700.645

Type : Villa

Surface : 220 m<sup>2</sup>

Pièces : 8

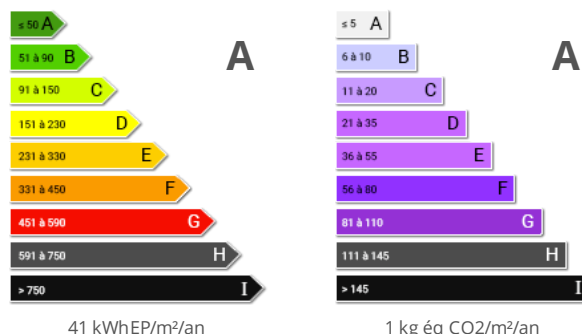
Chauffage : Individuel Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout

Année de construction : 2020

Niveaux : 1

### Diagnostic énergétique



BANDOL :  
Secteur calme et prisé

Magnifique Villa d'architecte neuve contemporaine T8 (6 chambres) de 220 m<sup>2</sup> habitables construite en traditionnelle sur un terrain de 892 m<sup>2</sup> entièrement clôturé.

Vue panoramique Mer.

Descriptif du rez-de-chaussée : 6 Chambres dont deux suites parentales, deux salles de bain avec wc et 2 Garages

1er étage : Deux spacieux séjours ouvrants sur terrasses avec grandes baies vitrées.

Prestations de qualités : Portails électriques, Menuiserie en Alu, Double Vitrage, Climatisation, Volets roulants électriques, 2 Garages, Jardin paysager sur mesure à la demande de l'acquéreur.

Possibilité de faire 2 logements distincts pour deux familles avec deux entrées