



## APPARTEMENT T3 A LA CIOTAT



315 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : La Ciotat

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence :

Mandat : 190.413

Type : Appartement

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 66 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chauffage : Individuel Climatisation Electrique

Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud Ouest

Année de construction : 2009

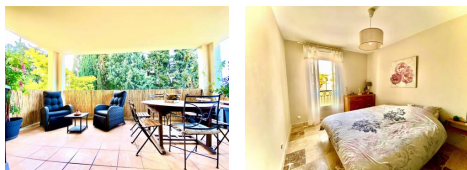
étages : 1er

Nombre de lots : 99

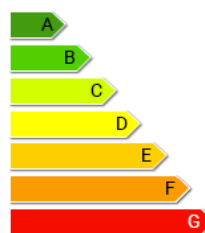
Montant annuel de la quote-part : 1560 €

Taxe foncière : 1084 €

Ascenseur : oui

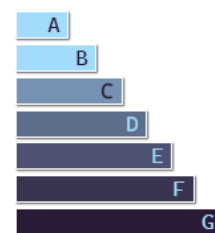


### Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m<sup>2</sup>/an

C



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

A

Appartement à La Ciotat en Exclusivité

Merveilleux Appartement T3 de 66 m<sup>2</sup> habitables (Loi Carrez) situé au 1er étage avec ascenseur,

Prestations de Standing:

- \*Spacieux Séjour de 36 m<sup>2</sup> prolongé d'une très belle Cuisine équipée de qualité avec son électroménager Bosch
- \*Carrelage dans toutes les pièces en Travertin
- \*Superbe Terrasse couverte de 18 m<sup>2</sup> avec vue sur la végétation de la résidence
- \*Climatisation réversible
- \*Menuiseries alu en pvc et double vitrage, volet roulant électrique