



## APPARTEMENT SIGNES (83870)



117 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Signes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 700.667

Type : Appartement

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 35 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chauffage : Individuel Convecteur

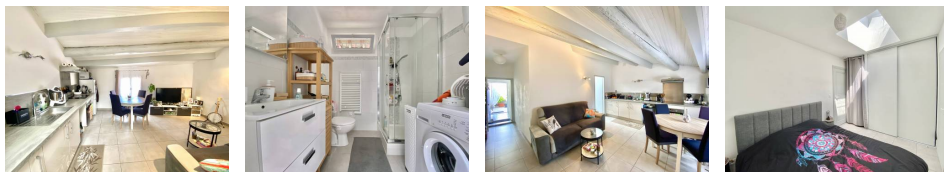
Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud

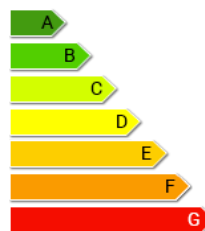
Année de rénovation : 2018

étages : 3ème

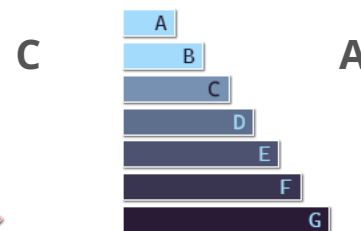
Nombre de lots : 4



### Diagnostic énergétique



149 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Très bel appartement T2 (1chambre) de 35 m<sup>2</sup> habitables refait à neuf  
Magnifique terrasse tropézienne de 17 m<sup>2</sup>

Cave individuelle

Situé au 3ème étage dans une copropriété propre et bien entretenue.

Emplacement privilégié au cœur du village de Signes

Vendu loué

Loyer Actuel : 550€ mensuel

Valeur locative estimée : 650€ mensuel

Nombre de lots : 4

Date de réalisation du diagnostic le 04/07/2021

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 540€ et 770€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Prix: 117000€. Les honoraires seront intégralement à la charge du vendeur.