



## CHALET T3 LE CASTELLET



200 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Le Castellet

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence :

Mandat : 190.433

Type : Maison

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chauffage : Individuel Radiateur Electrique

Eau usées : Tout à l'égout

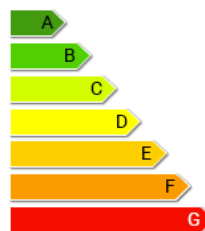
Orientation : Sud Ouest

Année de construction : 1987

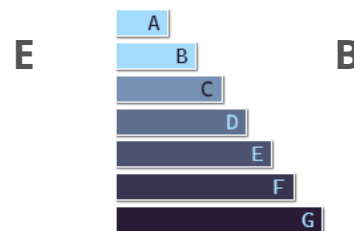
Niveaux : 2

Taxe foncière : 480 €

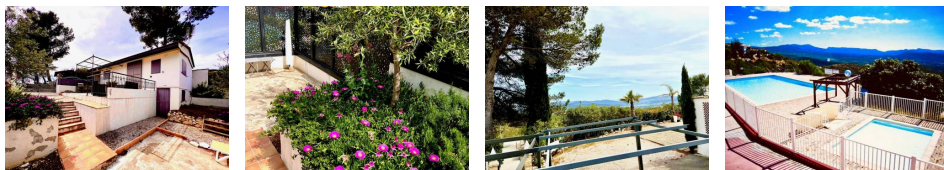
### Diagnostic énergétique



289 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



9 kg éq CO2/m<sup>2</sup>/an



En exclusivité au Castellet:

Beaucoup de charme pour ce Chalet T3 de 40 m<sup>2</sup> environ habitables + 6 m<sup>2</sup> de chambre indépendante sur 200 m<sup>2</sup> de terrain arboré vue mer.

Prestations:

- Très belle clôture avec son portail en fer forgé
- Cuisine équipée
- Parquet au sol
- Double vitrage
- Vue et cadre exceptionnels

Au sein d'une Résidence sécurisée avec Piscines.

Situé à 20 minutes des plus belles plages régionales de Bandol, St Cyr sur Mer, Les Lecques et La Ciotat.