



MAISON / villa LE BEAUSSET 83330

549 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Le Beausset

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 700.571

Type : Villa

Surface : 142 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

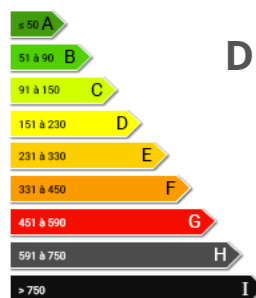
Chauffage : Individuel Climatisation Electrique

Année de construction : 1975

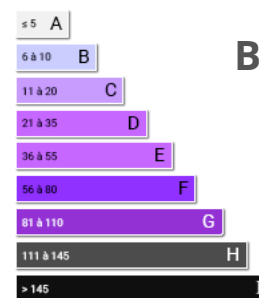
Niveaux : 2

Taxe foncière : 1550 €

Diagnostic énergétique



157 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an



MAISON LE BEAUSSET : Située à quelques minutes à pied des commerces, écoles et transports en commun, jolie Villa T5/6 en pur traditionnel de 142m² au total, avec très belle vue panoramique sur le village et les collines, comprenant : 2 chambres en RDC et 2 chambres à l'étage, 1 séjour de 28m² très lumineux, 1 cuisine séparée équipée, 2 salles de bain, 2 WC, 1 buanderie et une cuisine d'été fermée de 12m² avec barbecue en dur. Sur le terrain se trouve une annexe récente construite en traditionnel (atelier + cave à vin + abri voitures) de 80m² avec possibilité de transformation en appartement indépendant. Terrain plat clôturé de 2000m² avec nombreux arbres fruitiers et arrosage par forage. Maison bien entretenue en bon état, quelques travaux récents. Immobilier Le Beausset. Prix : 570.000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. Agence FREGATE IMMOBILIER à Saint-Cyr sur mer 04 94 26 11 85