



## APPARTEMENT SAINT CYR SUR MER 83270

125 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Saint-Cyr-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 700.568

Type : Appartement

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chauffage : Gaz

Orientation : Sud

Année de construction : 1980

Étage : 1er

Niveaux : 2

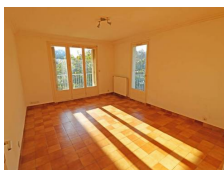
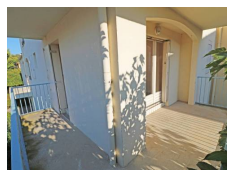
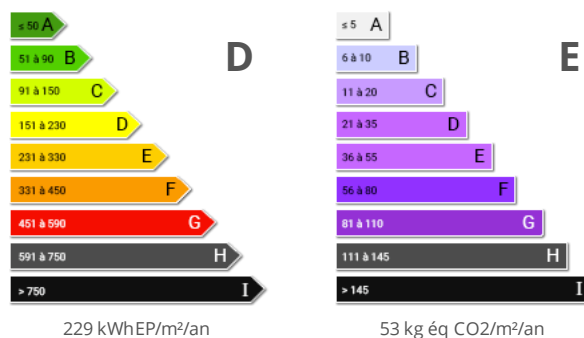
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 102

Montant annuel de la quote-part : 1056 €

Taxe foncière : 744 €

### Diagnostic énergétique



Appartement à Saint Cyr sur Mer en Exclusivité : T1 de 35m<sup>2</sup> habitables à 15min à pieds des plages et quelques minutes des commerces. Situé au 1er étage sur 2 dans un petit immeuble au Plan de la mer (Le Viguiier). Comprenant 1 balcon de 2.70m<sup>2</sup> et une grande terrasse d'angle de 11,20m<sup>2</sup>. Place de parking privée. Rénovation à prévoir. Prix : 125.000€. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. Immobilier Saint Cyr sur mer. Agence FREGATE IMMOBILIER Saint-Cyr sur mer 04 94 26 11 85