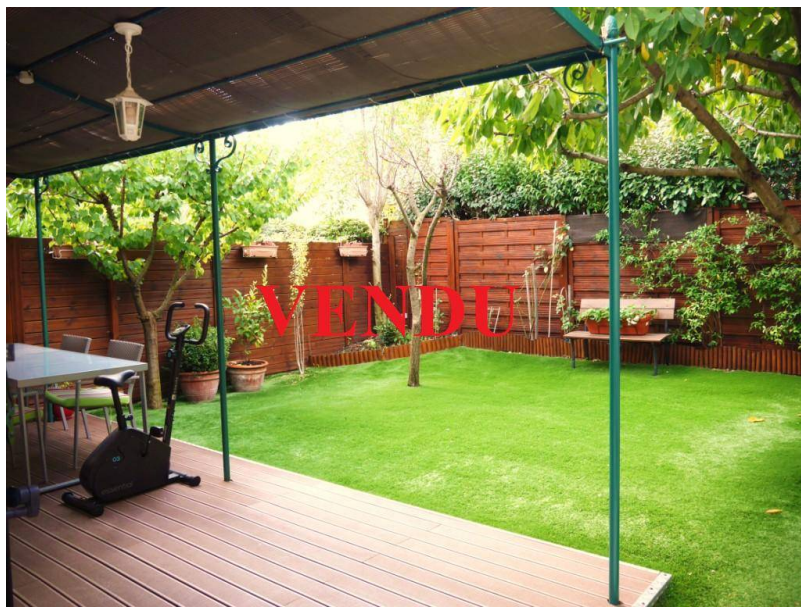




MAISON LE BEAUSSET (83330)



347 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Le Beausset

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 190.391

Type : Maison

Surface : 82 m²

Surface Carrez : 81.57 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Chauffage : Individuel Central Gaz

Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud Ouest

Année de construction : 2003

Année de rénovation : 2015

Niveaux : 2

Salle de bain : 1

Toilettes : 2

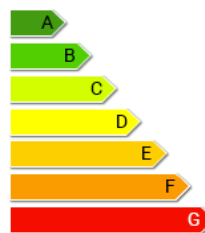
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 78

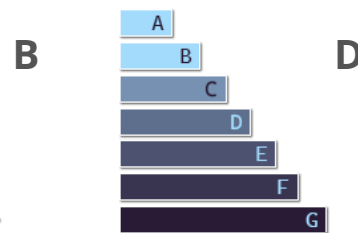
Montant annuel de la quote-part : 1200 €

Taxe foncière : 1060 €

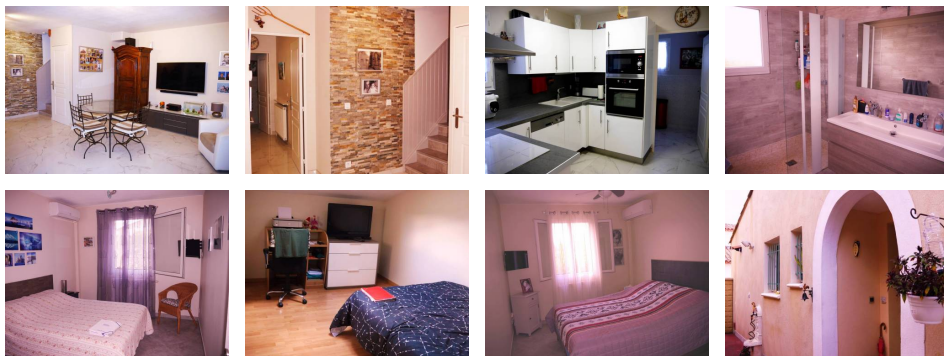
Diagnostic énergétique



89 kWhEP/m²/an



21 kg éq CO2/m²/an



Le Beausset en Exclusivité :

Beaucoup de charme pour cette belle villa jumelée d'un côté, T4 de 82m² habitables (3 chambres) sur 2 niveaux + Garage + buanderie, sur un superbe terrain paysager de 175m².

Restauration de charme : Cuisine, Séjour.

Jardin de 80m² avec fruitiers et piscine enfants en bois, arrosage automatique.

Magnifique tonnelle avec terrasse en teck, four à pizza.

Chauffage clim réversible toutes pièces + chauffage central gaz et chauffe eau électrique pour saison estivale.

Visiophone, double vitrage PVC, moustiquaires, salle d'eau avec douche à l'italienne.

Très calme, dans une résidence sécurisée avec portail automatique.

Très proche écoles, collège, commerces.

Ce petit bijou se visite rapidement.